

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
**TRƯỜNG CAO ĐẲNG KỸ THUẬT
LÝ TỰ TRỌNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1406B/QĐ- LTT-TC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH
Thành lập đơn vị trực thuộc trường

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG CAO ĐẲNG KỸ THUẬT LÝ TỰ TRỌNG TP.HCM

Căn cứ Quyết định số 621/QĐ-BGD&ĐT-TCCB ngày 03 tháng 02 năm 2005 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc thành lập Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1716/QĐ-UBND ngày 04 tháng 04 năm 2011 của Ủy ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền cho Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BGDĐT ngày 28 tháng 5 năm 2009 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về ban hành “Điều lệ trường Cao đẳng”;

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-GDĐT-TC ngày 13 tháng 6 năm 2005 của Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản cuộc họp Ban Chấp hành Đảng bộ Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh ngày 6 tháng 9 năm 2012;

Theo đề nghị của Trường phòng Tổ chức – Hành chính – Tổng hợp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý Dự án xây dựng thuộc Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 2. Ban Quản lý Dự án xây dựng chịu sự chỉ đạo trực tiếp của Hiệu trưởng, có trách nhiệm lập kế hoạch đầu tư xây dựng, quản lý các công trình xây dựng tại trường và giúp Hiệu trưởng thực hiện dự án xây dựng Phân hiệu Trung học Kỹ thuật của trường tại huyện Củ Chi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/10/2012;

Trường đơn vị phòng, khoa và tương đương thuộc Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ quyết định thi hành./.

HIỆU TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như điều 3 (để thực hiện);
- Sở GD - ĐT TPHCM (để báo cáo);
- Lưu TC - HC.



Đỗ Kỳ Công

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2012

QUY ĐỊNH

Về chức năng nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Dự án xây dựng
(Ban hành kèm theo Quyết định số 1406B/QĐ – LTT - TC ngày 25 tháng 9 năm 2012 của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng TP. Hồ Chí Minh)

Căn cứ Quyết định số 621/QĐ – BGD & ĐT – TCCB ngày 03 tháng 02 năm 2005 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc thành lập Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1716/QĐ – UBND ngày 04 tháng 04 năm 2011 của Ủy ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền cho Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1406B/QĐ-LTT-TC ngày 25 tháng 9 năm 2012 về việc thành lập Ban Quản lý Dự án xây dựng thuộc Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng TP. Hồ Chí Minh;

Nay Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ của Ban Quản lý Dự án xây dựng như sau:

I. Chức năng:

- Là bộ phận tham mưu, đề xuất giúp Hiệu trưởng về việc lập kế hoạch sửa chữa xây dựng của trường.
- Giúp Hiệu trưởng thực hiện việc quản lý, giám sát các hoạt động xây dựng (bao gồm xây dựng mới và sửa chữa).
- Giúp Hiệu trưởng kiểm tra chất lượng thi công, xác nhận khối lượng hoàn thành, các khối lượng phát sinh và các thủ tục thanh toán.

II. Nhiệm vụ:

Tham mưu cho Hiệu trưởng các công việc sau:

- 2.1 Lập kế hoạch xây dựng và sửa chữa – cải tạo nâng cấp nhà trường hàng năm.
- 2.2 Thực hiện các thủ tục về giải phóng mặt bằng, giao nhận đất (dự án Củ Chi), chuẩn bị mặt bằng xây dựng và các công việc khác phục vụ cho việc xây dựng công trình Phân hiệu Củ Chi khi có quyết định đầu tư của cấp có thẩm quyền.
- 2.3 Chuẩn bị hồ sơ thiết kế, dự toán, tổng hợp dự toán xây dựng công trình để Hiệu trưởng thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật.

2.4 Phối hợp với đơn vị tư vấn (nếu nhà trường thuê) lập hồ sơ mời dự thầu, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật.

2.5 Chuẩn bị đầy đủ các thủ tục, tài liệu giúp Hiệu trưởng đàm phán, ký kết hợp đồng với các nhà thầu.

2.6 Thực hiện nhiệm vụ giám sát thi công xây dựng công trình. Kiểm tra chất lượng thi công, xác nhận khối lượng hoàn thành, các khối lượng phát sinh và các thủ tục thanh toán theo quy định của pháp luật.

2.7 Quản lý khối lượng, chất lượng, tiến độ, chi phí xây dựng, an toàn và vệ sinh môi trường của công trình xây dựng.

2.8 Giúp Hiệu trưởng tổ chức giám định chất lượng xây dựng, nghiệm thu công trình và bàn giao công trình hoàn thành cho đơn vị quản lý để đưa vào khai thác, sử dụng.

2.9 Lập báo cáo thực hiện vốn đầu tư hàng năm, báo cáo quyết toán khi dự án hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng.

2.10 Trình Hiệu trưởng quyết định đình chỉ các công việc xây dựng nếu chất lượng thi công không đúng tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật, không đảm bảo an toàn và không đảm bảo yêu cầu của hồ sơ thiết kế được duyệt.

2.11 Kiến nghị với Hiệu trưởng những biện pháp nhằm nâng cao chất lượng công trình hoặc đảm bảo tiến độ thi công (kể cả việc thay thế hoặc sửa đổi những điều khoản đã ký kết trong hợp đồng kinh tế nếu cần thiết).

III. Cơ cấu tổ chức:

Ban Quản lý dự án xây dựng có trưởng ban và nhân viên với các chức danh cụ thể sau:

- Trưởng ban
- Chuyên viên kỹ thuật và nhân viên văn phòng:

III. Hiệu lực thi hành:

Quy định này được thi hành kể từ ngày ký, các quy định trước đây trái với quy định này không còn hiệu lực.

Quy định được phổ biến đến các đơn vị: phòng, khoa, trung tâm và các đoàn thể trong trường biết để liên hệ và thực hiện.

Nơi nhận:

- BGH (để chỉ đạo);
- Các đơn vị và Đoàn thể trong trường (để thực hiện);
- Lưu HC.

HIỆU TRƯỞNG



Đỗ Kỳ Công